



КРАСНЫЙ МАЯК

ГАЗЕТА ОСНОВАНА
В 1918 ГОДУ

Суббота, 7 августа 2010 года

№63 (12187)

ВЫХОДИТ ПО СРЕДАМ И СУББОТАМ

Цена 6 руб.

LENTA.RU
НОВОСТИ
ИЗ ИНТЕРНЕТА

По подсчетам Министерства регионального развития, в России в результате природных пожаров без крова остались свыше 3,5 тысячи человек. В общей сложности в 12 наиболее пострадавших от пожаров регионов сгорело 1940 домов. Министерство планирует обеспечить погорельцев жильем к 20 октября 2010 года.

В Москве объемы продаж медицинских масок в период пожаров увеличились в 3-5 раз. Об этом сообщают представители аптечных сетей столицы. По их словам, москвичи также стали чаще покупать кислородные баллоны и коктейли. Кроме того, в условиях задымления вдвое выросли продажи препаратов для лечения астмы и болезней сердца.

Российских чиновников, занятых в борьбе с коррупцией, отправят на курсы повышения квалификации. Обучение начнется в Российской академии госслужбы уже в сентябре, а всего, как ожидается, до конца текущего года учебный курс прослушают около 500 сотрудников антикоррупционных подразделений.

В Чечне с начала 2010 года были задержаны 128 боевиков. Об этом 3 августа заявил руководитель министерства внутренних дел республики Руслан Алханов. По словам Алханова, задержаны трое вербовщиков, которые призывали молодежь вступать в незаконные вооруженные формирования.

Канцлер Германии Ангела Меркель, отправляясь в отпуск в Южный Тироль, взяла с собой на отдых биографию Иосифа Сталина. По некоторым данным, речь идет о монументальном 900-страничном исследовании английского историка Саймона Себага-Монтефиоре «Сталин: двор красного монарха». Книга была подарена Меркель бывшим пресс-секретарем.

Главный тренер сборной КНДР по футболу Ким Чон Хон приговорен к 14 часам исправительных работ за неудачное выступление команды на чемпионате мира. Ким Чон Хон признан виновным в том, что не оправдал доверие одного из сыновей северокорейского лидера Ким Чен Ира. Кто принял решение о наказании, не уточняется.

ЗЕЛЕНАЯ ЖАТВА – 2010

ПЛАН ПО КОРМОЗАГОТОВКАМ БУДЕТ ВЫПОЛНЕН



Заготовка кормов в хозяйстве «ЭСИ-2» Матюшкинской волости (бывшие «Заречье» и «Колос») идет полным ходом. Здесь уже выполнили план по заготовке сена на 109 процентов, сенажа – на 63, силоса – на 77.

Рабочий день в хозяйстве начинается с 8 утра и заканчивается в 9 вечера. Ежедневно на поля выезжают молодые специалисты этого хозяйства: А.Максимов, Э.Лобанов (на снимке), А.Федоров, В. Федоров, В. Суслонов, Н.Андреев, А.Ефремов, О.Андреев. Все работники обеспечиваются горячим питанием, которое подвозится прямо на поля.

В настоящее время рабо-

ты по заготовке сенажа из вико-овсяной смеси, посеянной весной, ведутся в деревне Белки. Всего же на территории хозяйства уборка этой культуры проведена на 70 гектарах. Кроме этого, под сенаж здесь использовали и 50 гектаров многолетних трав, а именно клевера.

Продолжают в «ЭСИ-2» и заготовку сена. На данный момент скашивается трава в Барабанах. Что касается зерновых культур, то часть из них перерабатывается на корм, часть (40 гектаров) – пойдет на зерно.

По словам Антонины Алексеевны Лазаревой, которая руководит всем уборочным процессом, план по кормозаготовке

должен быть выполнен. Тем более, что погодные условия и наличие сырья позволяют это сделать.

В будущем, на 1 января 2011 года, в хозяйстве планируется увеличить поголовье крупного рогатого скота и довести дойное стадо до 300 голов, что потребует значительного расширения посевных площадей и увеличения объема кормозаготовок.

С. АЛЕКСАНДРОВА.



АБИТУРИЕНТ-2010

С ВЫБОРОМ ПРОФЕССИИ ОПРЕДЕЛИЛИСЬ

По данным приемных комиссий учебных заведений Опочки, на начало августа на все специальности в ПУ-1 было подано порядка 50 заявлений и 40 – в педагогический колледж. Из числа выпускников средних школ (после 11 класса) 20 изъявили желание стать учителями начальных классов.

С 16 августа в педколледже начинаются вступительные испытания. Многие из тех, кто проживает за пределами района и поступает сюда на заочную форму обучения, заявления будут подавать по призыву в Опочку.



ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

ОПОЧКА	Воскресенье 8 августа	Понедельник 9 августа	Вторник 10 августа
Температура ночью (°C)	+22+25	+20+22	+15+18
Температура днем (°C)	+29+36	+25+30	+24+27
Осадки	Возможен дождь	Возможен дождь	Осадки маловероятны
Давление (мм рт. ст.)	751	751	747
Направление ветра	Ю-В	Зап.	Зап.
Скорость ветра (м/с)	2-4	2-3	2-4

С 1 ч. 50 мин. 7 августа до 3 ч. 22 мин. 9 августа Луна в знаке Рака.
С 3 ч. 22 мин. 9 августа до 3 ч. 0 мин. 11 августа Луна в знаке Льва.

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

УВАЖАЕМЫЕ СТРОИТЕЛИ, ВЕТЕРАНЫ ОТРАСЛИ!

От имени администрации области и областного Собрания депутатов поздравляем вас с профессиональным праздником!

Для жителей Псковской области профессия строителя имеет особое значение. Здесь веками создавались традиции самобытной школы зодчества. Многие образцы культовых и гражданских зданий дошли до наших дней через столетия. В годы Великой Отечественной войны Псковщина понесла колоссальный материальный урон, но благодаря жителям региона, строителям Псковская земля возродилась. Выросли новые кварталы жилых зданий и сооружений, которые украсились современными памятниками, цветными фонтанами, скверами и парками; возводятся современные сельскохозяйственные предприятия, агрогородки, детская деревня SOS, таможенно-логистические терминалы, создаются инженерные коммуникации. Благодаря вашему труду создается потенциал для дальнейшего социально-экономического развития.

У нас с вами большие планы на будущее. Для их осуществления от строителей требуется высокий профессионализм. Уверены, что это качество у строителей Псковщины есть. От души желаем вам и вашим близким здоровья и благополучия, хорошего настроения и удачи! Успехов вам в непростой, но очень нужной общественной работе!

Губернатор
Псковской области
Андрей ТУРЧАК.

Председатель областного
Собрания депутатов
Борис ПОЛОЗОВ.

УВАЖАЕМЫЕ СТРОИТЕЛИ!

Сердечно поздравляем вас с профессиональным праздником – Днем строителя! Профессия строителя – одна из самых древних, уважаемых и почетных. Вы избрали для себя достойное дело, ведь наша жизнь немыслима без уютных домов, а работа любого производства начинается с возведения надежных и современных зданий и сооружений. В этот праздничный день искренне желаем вам и вашим близким здоровья, счастья и благополучия. Пусть сопутствует удача всем вашим добрым начинаниям.

П.М. ВАСИЛЬЕВ, глава Опочецкого района.
Г.А. ДМИТРИЕВА, председатель районного Собрания депутатов.

8 АВГУСТА – ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ

Созидательный труд строителя во все времена был в особом почете. Немало людей этой профессии живут и работают в Опочке. 8 августа они отмечают свой профессиональный праздник.

Подавляющее большинство жилых и производственных зданий в нашем городе возводились опочечкой строительной организацией. За годы своего существования она сменила не одно название, а в настоящее время называется ОАО «Опочкаагропромстрой». Накануне праздника мы встретились с исполнительным директором этой организации Сергеем Юрьевичем ЦВЕТКОВЫМ.

СОЗИДАТЕЛИ

- Сергей Юрьевич, как известно, именно на летние месяцы года приходятся наибольшие объемы строительных работ. Насколько ваша организация обеспечена подрядами?

- Из крупных объектов, на которых мы работаем, это здание бывшего кинотеатра «Маяк» (ремонт и переоборудование под торговое помещение). Там уже заменили кровлю, усилили фундамент здания, возводим пристройку. В швейном цехе ООО «Славянка-О» меняем мягкую битумную крышу на шиферную. Выиграли конкурс на крупный подряд – ремонт здания гимназии. Также работаем и за пределами района: в Бежаницах ремонтируем здание дорожной организации, в Красногородском районе – школу и дом-интернат.

Тем не менее, проблемы с обеспечением работой существуют. В частности, если в прошлом году контракты на крупные объекты мы получили уже в апреле, то в этом году только сейчас. Поэтому, чтобы занять рабочих и заплатить налоги, вынуждены были брать мелкие заказы по прямым договорам и суб-

кам, как правило, предъявить некому (фирма-подрядчик сменила свое название). Мы же даем гарантию не менее года и устраняем выявленные дефекты.

Хотелось бы, чтобы отбор участников конкурсов проводился более тщательно и был установлен допустимый уровень снижения начальной стоимости контрактов. Я знаю немало при-



подрядам. Безусловно, более выгодно работать, не распыляя силы, на крупных объектах, таких как гимназия.

- Расскажите подробнее об этом объекте. Что предполагается там сделать и в какие сроки?

- Сметная стоимость работ составляет 14 миллионов 864 тысячи рублей. Нам предстоит капитально отремонтировать внутренние помещения с заменой полов, дверей и т.д. Корпус начальных классов нам необходимо сдать к 1 сентября, а полностью завершить все работы – в ноябре текущего года.

- Как, по вашему мнению, проводимые конкурсы способствуют развитию здоровой конкуренции на строительном рынке?

- Существует ряд моментов, из-за которых таким организациям, как наша, бывает сложно получить контракт. Это фирмы-однодневки, штат которых состоит только из директора и бухгалтера. Они часто опускают стоимость контракта ниже 50 процентов от первоначально выставленной цены. В дальнейшем эти фирмы действуют по известной схеме: для выполнения выигранного подряда нанимают бригаду шабашников, закупают дешевые строительные материалы и т.д. Несложно догадаться, каково будет качество строительных работ. Претензии к выявленным недоделкам заказчи-

меров, когда работу, выполненную подобными фирмами, приходилось переделывать.

- Традиционно к профессиональному празднику принято отмечать лучших работников. Кого бы вы хотели назвать?

- Работают в нашей организации почти сто человек. Большинство из них добросовестно относятся к порученному делу. Среди них плотник Сергей Евгеньевич Филиппов, экскаваторщик Александр Иванович Степанов, бульдозерист Михаил Иванович Иванов, водители Иван Алексеевич Ремизов, Анатолий Павлович Ильин, Николай Анатольевич Осипов, каменщики братья Сергей и Игорь Виноградовы, слесарь-наладчик Евгений Борисович Серебряков и другие.

Е. ПУЛЬША.

НА СНИМКАХ: каменщики Владимир Николаевич Иванов и Сергей Никандрович Сергеев работают на реконструкции бывшего кинотеатра «Маяк»; демонтируют старую систему отопления сварщик Николай Владимирович Манукян и сантехник Юрий Васильевич Борисов; ремонтируют гимназию штукатуры-маляры Светлана Николаевна Костенкова и Галина Георгиевна Евдокимова.



ИНТЕРВЬЮ

ЛЕТНИЕ ЗАБОТЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

Районная газета периодически информирует жителей города и района о работе управляющей компании «Возрождение Сервис». Очередная беседа с ее руководителем Ю.М.АНАНСЬЕВЫМ началась с разговора о заботах летних, а именно, о подготовке к новому отопительному сезону.

- Юрий Михайлович, как идут работы по установке и поверке приборов учета тепловой энергии?

- Для проведения поверки или приобретения (где их нет или требуется замена) тепловых счетчиков нужны дополнительные средства. По каждому дому формировались специальные счета, куда люди вносили деньги. Приборы учета в многоквартирных домах на улицах Автозаводской, Суцевской, Ветеранов, Коммунальной (д.70) отправлены на поверку в Санкт-Петербург. На Автозаводской, 11, тепловой счетчик оказался неисправным. Решение об установке нового счетчика будет принимать общее собрание собственников.

Ремонтные работы в системах отопления планируются на конец августа, они будут проводиться после установки приборов учета. Новые приборы учета будут установлены в шести домах. Дом №14 по улице Ленина (по состоянию на 27 июля) деньги не сдал. Сразу скажу, что после установки приборов учета плата за тепло будет взиматься строго по счетчикам и только в отопительный сезон.

- Какие еще работы проведены в течение июня-июля?

- В домах бывшего военного городка и на Автозаводской по заявкам, поступившим до июня, ремонтировались швы. Общий объем затрат – 310 тысяч рублей. Работы проводили специалисты скалолазы из Пскова. Остальные заявки пришлось перенести на следующий год. Прошедшие в конце июня – начале июля косые дожди показали, что в большинстве домов ремонт проведен качественно. Некоторые замечания есть лишь там, где особенно сложные швы на стыках.

- О качестве услуг и работ можно говорить при стопроцентной оплате. Как обстоят дела с должниками?

- Выявлено 35 человек, которые у нас не появлялись и плату не вносили. Прошли первые суды, судебные решения вступили в силу. Если должники не рассчитаются, ими будут заниматься судебные приставы. Некоторые стали погашать задолженность в досудебном порядке. В мировой суд представлены все действующие нормативы для ускорения рассмотрения дел, касающихся невнесения коммунальных платежей и платы за услуги управляющей компании. В целом задолженность уменьшилась примерно на 200000 рублей.

- Изменилось ли число домов, находящихся в управлении компании?

- В управлении компании 51 дом. У некоторых собственников жилья, решивших выбрать в качестве управляющей компании УК «Возрождение Сервис», возникли трудности. По Приозерному это большая задолженность по квартплате. А с теплоснабжающими организациями мы должны рассчитываться вовремя на 100%. Кто же будет вносить

деньги за тепло? Конкурс, объявленный администрацией района, быть может, разрешит возникшую проблему.

- Обозначьте круг основных проблем.

- Самой большой проблемой являются ветхие крыши. Требуется ремонта крыши домов №3 по ул.Ленина (такого шифера, как там, сейчас не выпускают, надо менять покрытие полностью), №3, 4, 6 по ул. Кутузова, №16 по ул. Ленина, №13 по ул.Отрадной.

Поскольку многоквартирные дома Опочки не попали в программу федеральной помощи по проведению капитального ремонта, я обратился напрямую к губернатору, чтобы область помогла хотя бы в ремонте ветхих крыш. Пока ответа нет.

Еще одна проблема – мусор. Частный сектор пользуется контейнерами, которые оплачивают жители многоквартирных домов. Контейнеры быстро переполняются. Но если положено по договору вывозить мусор три раза в неделю, чаще его вывозить никто не будет. Наиболее сложно в этом плане на ул.Отрадной, Строителей, а также у дома 9 по ул.Раи Гавриловой.

- И ставший уже традиционным вопрос о жалобах...

- Почему-то некоторые жильцы считают, что управляющая компания должна налаживать отношения и решать конфликты, возникающие между соседями. Еще раз подчеркиваю: мы занимаемся управлением совместным имуществом собственников жилья в многоквартирных домах. Если вам мешают соседи, нарушают тишину, создают угрозу безопасности жилья – обращайтесь в милицию.

И еще одно. Деньги у нас умеют считать все, но каждый в свою пользу. На основании заключенных договоров финансовый отчет УК представляет один раз в год на итоговом собрании собственников жилья, а не по желанию отдельных жильцов.

Положительным моментом является возросшая заинтересованность многих жителей многоквартирных домов в благоустройстве придомовой территории. К примеру, изменились, стали более привлекательными придомовые территории домов №20 по ул. Клары Цеткин, №17 по ул. 1 Мая, №2 по ул. Красноармейской и некоторых других. Только собственная активная позиция сможет изменить положение дел. Это касается не только благоустройства, но и вопросов, касающихся замены дверей в подъездах, ремонта подъездов, отмостки и т.д.

Возникают вопросы – приходите, мы на них постараемся ответить, есть пожелания – подавайте заявку от собственников жилых помещений вашего дома. Главным органом в управлении совместным имуществом, несмотря на выбранный способ управления, остается общее собрание собственников.

Беседовала Н. ИЛЬИНА.

НАШ ОПРОС

ДЕНЬ ГОРОДА: ВПЕЧАТЛЕНИЯ И ПОЖЕЛАНИЯ

В девятый раз в Опочке с широким размахом отметили праздник, посвященный Дню освобождения города и района от немецко-фашистских захватчиков. Как и всегда, на этом мероприятии присутствовали не только жители Опочки, но и гости, которые специально приехали к нам из соседних районов, Пскова, Москвы, Санкт-Петербурга и, представьте себе, даже из Магнитогорска.

Какое впечатление произвел на опочан и гостей Опочки недавно прошедший День города? Что нового они хотели бы увидеть в следующем году? Ответы на эти вопросы мы и решили выяснить у тех, кто побывал на нашем празднике.

**Татьяна,
22 года, Печоры:**

- В Опочке я побывала впервые. У вас такой красивый город! И праздники у вас здорово отмечают! Мне все понравилось – и дневная программа, и концерт на стадионе. Особенно отмечу выступления приглашенных артистов – Корнелии Манго и Алексея Глызина. Мне рассказали, что к вам на каждый День города приезжают звезды российской эстрады. Думаю, это отличная традиция, которую ни в коем случае нельзя забывать. А сколько было аттракционов! Детям повезло! Запомнился мне и фейерверк. Хочется поблагодарить организаторов за такой чудесный праздник.

**Владимир Сорокин,
Санкт-Петербург:**

- В целом праздник мне понравился. Все было очень хорошо, и концертная программа, и фейерверк. Но есть один большой недостаток – не хватает контейнеров для мусора.

**Дарья, 22 года,
Магнитогорск:**

- Хотя я и не любитель шумных праздников, но здесь мне понравилось. Особенно – фейерверк. Не хуже, чем у нас в

Магнитке. Очень красивый! И хорош был Алексей Глызин. Обаятельный такой, умеет завести публику, и танцевать под его песни было здорово. Очень хорошо, что организаторы устроили шикарный праздник и для детей. Столько разных развлечений было для них! Из недостатков могу отметить чисто типичные для подобных мероприятий – нехватку туалетов и урн для мусора.

**Николай,
Красногородск:**

- Хочется, чтобы таких замечательных праздников было побольше и проходили они почаще. Что же касается артистов, то мне все равно, кто будет выступать – я отношусь к этому спокойно.

**Г. П.,
Опочка:**

- Мне больше всего понравились псковские коллективы. Их концертная программа оставила у меня только самые лучшие впечатления. А вот от выступления Алексея Глызина я не получила того, чего ожидала. Да, он исполнил свои хиты, но все это было без эмоций.

Главная проблема праздника – огромное количество мусора. Люди, приходя на городской стадион, бросают там бутылки,

пакеты и прочее прямо под ноги.

**Виктор Александрович,
Апатиты,
Мурманская область:**

- Хорошо, что для детей было много аттракционов. Вот кто действительно получил самые яркие впечатления! Приятно было смотреть на их счастливые лица.

Ну и сам праздник был отлично организован. И салют, и концерт – все хорошо. Правда, не впечатлило меня выступление Алексея Глызина.

**Ольга,
Опочка:**

- В преддверии шумного гулянья на площади и стадионе, проходившего в субботу, по давней традиции были организованы концерты с участием опочечских музыкальных и танцевальных коллективов на улицах города. Народ собирается на такие мероприятия. Однако в этом году вместо обещанной на улице Раи Гавриловой концертной программы праздник переместился на площадку у детского сада «Светлячок». А ведь люди ждали его там, где он проходил ежегодно. Стоило ли менять место проведения праздника, если он посвящен именно этой улице?

**А.В.МОРОЗОВА,
руководитель
общественной приемной
МО ВПП «Единая Россия»:**

- Хочется отметить такой положительный момент праздника, как наличие разнообразных аттракционов для развлечения детей. Ведь в городе нет ничего подобного, ребята не имеют возможности покататься на каруселях, попрыгать на батутах. И для них это был по-настоящему большой праздник.

Интересной мне показалась идея с байкерами. Правда, хотелось бы увидеть их выступление, а не только проезд колонны. Это привлекло бы больше внимания. Отмечу и работу «Земской почты» – работники библиотеки постарались на славу.

Очень понравился мне концерт с участием Алексея Глызина. И салют был просто великолепный.

Есть и некоторые недостатки. Не совсем удобно была построена программа мероприятия – между митингом и вечерней программой большой разрыв.

Скажу еще и о том, что мы отвыкли сами и не приучаем детей к почитанию того святого, что мы имеем. День освобождения го-

рода от немецко-фашистских захватчиков – это такой праздник, когда каждая семья должна считать своим долгом прийти на торжественный митинг в знак благодарности тем, кто сражался за нашу Родину в годы той страшной войны, кто совершил великий подвиг, чтобы мы с вами могли жить, любить и творить.

Меня расстраивает тот факт, что люди перестали принимать участие в самом торжестве, они больше выступают как потребители. А ведь сколько стараний было вложено в организацию этого праздника! Хочется, чтобы народ стал активнее, душа просит настоящего народного гулянья.

Еще: на мой взгляд, в День города (ведь многие теперь именно так воспринимают День освобождения Опочки от немецко-фашистских захватчиков) нужно подводить итоги всего того, что есть у нас хорошего. Можно было бы в течение года проводить различные конкурсы, а на празднике подвести итоги, назвать, например, «Лучшую улицу Опочки», «Образцовый дом», «Лучшего по профессии», «Лучший производственный коллектив» и так далее.

Опрос провела С. ФЕДОРОВА.



БЛАГОУСТРОЙСТВО НА СЕЛЕ

ЧТОБЫ В ДЕРЕВНЯХ СТАЛО ЧИЩЕ И УЮТНЕЙ

В последнее время благоустройству города стало уделяться больше внимания. А как эта работа проводится на селе, корреспондент районной газеты решил выяснить у главы Макушинской волости Светланы Петровны КОРИНОЙ.

- Весной во время месячника по благоустройству мы проводили уборку мусора и несанкционированных свалок, – сказала она. – Их, кстати, стало намного меньше после того, как в прошлом году в населенных пунктах волости мы стали устанавливать контейнеры для бытовых отходов. Всего их установлено 20 штук: 14 – в Макушине и 6 – в других деревнях. По договору, заключенному с МУП «Коммунсервис», их вывозят два раза в месяц. Если необходимо, по заявке могут и чаще. Жители деревень, где установлены контейнеры, этим нововведением очень довольны. Одна-

ко пока не все понимают, что мусор растительного происхождения туда приносить не стоит. Проще и выгоднее сделать компостную кучу на своем огороде, где этот мусор, перегнив, превратится в прекрасное органическое удобрение.

Также производим выпиливание аварийных деревьев, выкашиваем (насколько позволяют силы и средства администрации волости) бурьян. Серьезную проблему в последние годы нам создали заросли борщевика Сосновского. Вырастающие до гигантских размеров растения буквально заполнили окрестности деревень. Сложность борьбы с ним заключается в том, что борщевик Со-

сновского не только очень плодovit, но и ядовит. Прикосновение к нему вызывает у человека сильный ожог кожи. Слышала, что данная проблема актуальна не только для нашего района и области, но и для других регионов страны. Поэтому и решать ее, вероятно, надо на государственном уровне.

Хотелось бы отметить положительный момент – в благоустройстве деревень все больше принимают участие и сами их жители: возле своих домов, в палисадниках и на клумбах высаживают цветы и декоративные растения, на прилегающих территориях аккуратно выкашивают траву.

Подготовил Е. СТАЦОВ.

