



КРАСНЫЙ МАЯК

ВТОРНИК,
8 СЕНТЯБРЯ
1992 ГОДА.

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ИЗДАНИЕ
ОПОЧЕЦКОГО РАЙОНА ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПЕРВЫЙ НОМЕР ГАЗЕТЫ ВЫШЕЛ 14 ДЕКАБРЯ 1918 ГОДА.

№ 87 (10317)

Выходит по вторникам и субботам.

* ЦЕНА в розницу — 50 копеек.

ПУЛЬС СТРАНЫ

Главным политическим событием текущей недели станет визит Президента Российской Федерации Б. Ельцина в Японию. Основным требованием японской стороны для заключения мирного договора является передача ей четырех островов Курильской гряды.

Б. Ельцин отправится в Японию 13 сентября, а затем посетит Южную Корею.

В понедельник на первое заседание после парламентских каникул собрался Президиум Верховного Совета Российской Федерации. Основным вопросом повестки дня был вопрос о созыве пятой сессии Верховного Совета. Она откроется 22 сентября.

Группа радикально настроенных демократов добивается освобождения от должности Председателя ВС Р. Хасбулатова. Этот вопрос, вероятно, будет рассмотрен на сессии, лишил же Р. Хасбулатова сегодняшнего портфеля может только Съезд народных депутатов.

В недалеком будущем в Российской Федерации намечается замена паспортов граждан СССР на удостоверения личности граждан России.

В понедельник в Санкт-Петербурге начал работу второй конгресс соотечественников. Его девиз «Россия была, есть и будет!»

Лидер радикально-националистического движения, председатель партии «Иттифак», писательница Ф. Байрамова названа в числе прочих кандидатом на пост Президента Татарстана.

Посягнул на кресло законно избранного и здравствующего Президента М. Шаймиева миллиардер М. Миллименджлис, потребовавший отставки нынешнего руководства Татарстана и проведения досрочных выборов. «Теневой парламент» принял решения об альтернативной концепции приватизации, военной реформе, национальном займе, учредил погань главного судьи и главного прокурора татарского народа. Все эти акты антиконституционны, однако мер к националистам никто не принимает.

Несмотря на достигнутые соглашения между Б. Ельциным, Э. Шеварднадзе и В. Ардзинбой о прекращении огня в Абхазии, перестрелки между противоборствующими сторонами продолжаются.

● Экономическая реформа

КАК ПОСТУПИТЬ С ЧЕКОМ

С ЧЕТВЕРТОГО квартала начинается новый этап экономической реформы в стране. Решиено подключить к приватизации широкие массы населения.

Все граждане России, от младенцев до пенсионеров, получат после 1 октября приватационные чеки (ваучеры). Отпечатанные в типографии Госзнака, они будут состоять из двух частей: основного поля и контрольного талона. На лицевой стороне изображен Белый дом в обрамлении радужного орнамента, на обратной стороне — места для печатей и особых отметок (за детей и больных по доверенности чеки получат ближайшие родственники).

Как же можно будет распорядиться приватационными чеками? Специалисты считают, что есть три основных пути. Первый заключается в том, что чеки можно будет обменять на акции государственных предприятий, подлежащих приватизации. Однако сейчас трудно сказать, акции каких предприятий появятся в Опочке и кто их конкретно будет продавать. Дойдут ли до нас акции крупных высокорентабельных заводов и фабрик промышленных центров или мы будемставлены перед выбором получить вместо чеков только акции псковских предприятий, пока неясно. Однако надо учсть,

что, став владельцем какой-либо акции, еще нет гарантий получения дивидендов. Ведь в сегодняшней кризисной ситуации в экономике вместо прибыли любое предприятие может получить убыток или совсем разориться, стать банкротом. В этом случае владелец приватационного чека, обменявший его на акции, практически ничего не получит.

Второй путь — вложение чеков в инвестиционные фонды. Они возникнут в ближайшее время и, вероятно, заявят о себе с помощью рекламы в средствах массовой информации. Инвестиционные фонды не будут обещать высоких процентов дохода, но они более надежны, чем отдельные акционерные общества.

Третий вариант того, как можно распорядиться чеками, самый простой. Их можно будет продать, если, конечно, найдется покупатель. Сейчас среди специалистов нет общего мнения, какова будет рыночная цена чека. Есть мнения, что она не превысит номинала, то есть 10 тысяч рублей. В то же время высказываются прогнозы о том, что приватационный чек должен стоить несколько десятков тысяч долларов. Будет ли так, покажет время.

Приватационные чеки будут действительны на протяжении 1993 года, а затем, если их

не использовать, превратятся в пустые бумажки. Времени на первый взгляд достаточно, однако для большинства граждан еще очень многое остается неясным.

Для проведения кампании по выдаче чеков в районе создана специальная комиссия. О ее работе наша газета будет постоянно информировать читателей.

В настоящее время опубликован Указ Президента Б. Ельцина «О введении в действие системы приватационных чеков в Российской Федерации», а также специальное положение о чеках.

Установлен комиссионный сбор при выдаче чека в размере 25 рублей, то есть каждый из нас должен будет, прежде чем получить ценную бумагу, заплатить эту сумму.

Списки лиц, имеющих право на получение приватационных чеков, составляются органами местной администрации по месту постоянного проживания граждан. Выдачу же будут осуществлять местные учреждения Сберегательного банка по предъявлению документа, удостоверяющего личность.

Каждому, получившему чек, будет выдано письменное разъяснение порядка его использования.

П. ВАСИЛЬЕВ.

● И вновь о чеках

Совещались главы администраций

Одним из основных вопросов совещания, на которое собирались в начале сентября главы сельских администраций Опочецкого района, было введение системы приватационных чеков. Заместитель главы районной администрации Алина Васильевна Васильева, председатель комиссии по введению

приватационных чеков, ознакомила собравшихся с законодательными актами, регламентирующими порядок работы по выдаче приватационных чеков.

На заседании рассматривался также вопрос о передаче объектов соцкультбыта на

ведение сельских Советов. Слово было предоставлено заместителю главы районной администрации Ивану Ивановичу Федорову.

Кроме основных вопросов, на совещании были обсуждены и другие проблемы жизни села.

В. ИВАНОВА.

● Народные приметы на сентябрь

ОСЕНЬ-К ЗИМЕ

Иван-полетний (11.IX) гонит птиц в южные края. Синица просит осень в гости, гуси зимушку на хвосте тянут, а журавли на крыльях тепло уносят — к ранней зиме.

Если на Семена-летопровод-

ца (14.IX) ясная погода — бабье лето будет теплое и вся осень ведренная, а ненастный день окажется — к сухой осени.

На Приснодевы Марии (21.IX) — всяческому лету конец,

на Федору-замочи хвости (24.IX) — лето кончается, осень начинается, начало дождей. В народе бытует выражение: «На осенние Федоры подтыкают».

На Воздвиженье, Сподвижение (27.IX) тепло сдвигнет — «последний воз с поля сдвинулся, птица в отлет пошла» — начало отлета птиц. Медведь залезает в берлогу. «Осень к зиме навстречу движется».

На полях района СВЕДЕНИЯ

о ходе уборки урожая в хозяйствах района на 7 сентября 1992 года.

В первой графе — выкопано картофеля (в гектарах), во второй — в тоннах, в третьей — заготовлено силосной массы (в процентах).

«Кр. фронтовик»	27	205	12
«Организатор»	8	60	61
«XXI партъезд»	8	27	9
«Вперед»	6	50	49
«Духновский»	5	20	20
им. Любимова	4	24	16
«Глубоковский»	4	20	24
«Заветы Ленина»	1	29	45
«Кр. Заречье»	1	5	17
«Большевик»	0,5	6	21
«Авангард»	—	—	76
им. Мичурина	—	—	51
«Россия»	—	—	21
«Опочецкий»	—	—	9
«Урожай»	—	—	7
«Кр. Октябрь»	—	—	«Салют»
По району	64	446	21

На календаре сентябрь, а это значит, что для земледельцев наступила пора уборки всего, что выращено. Как говорят: зима спросит, что лето запасло.

Практически завершена уборка зерновых культур. Подспело время копки картофеля. На отчетную дату его убрано с площади 64 гектара, накоплено 446 тонн клубней. Урожайность на круг с убранных площадей составляет 70 центнеров с гектара. В целом об урожайности «второго хлеба» говорить пока рано, так как убран он всего с 16 процентов занятых под него полей. Больше всего накопано картофеля в совхозе «Красный фронтовик»: с 27 гектаров получено 205 тонн клубней.

Массовые выезды на копку картофеля учащихся школ и училищ города положительно скажутся на темпах его уборки. Осень, как известно, щедра на дожди, которые могут затруднить выход техники на поля, поэтому надо ценить каждый погожий день.

Ведут в хозяйствах района работы по пополнению кормовой базы за счет сочных кормов. Нынче лето значительно повлияло на урожайность силиховых культур и особенно кукурузы. На отчетную дату этого вида корма заготовлен всего 21 процент. Хорошо ведут заготовку силосной массы в колхозе «Авангард», где уложено в трахи сочных кормов 76 процентов от необходимого объема.

В областном центре вновь состоялось собрание представителей предзабастовочных комитетов области, на котором решался один вопрос — что делать?

ПЕРЕД представителями крестьянства выступил председатель предзабастовочного областного координационного комитета области Елисеев. Он, в частности, отметил, что комитет проводил определенную работу по отстаиванию интересов крестьян в Москве. Именно с этой целью состоялось Всероссийское собрание представителей деревни. Однако никто из правительства не присутствовал на этом форуме, тем самым, выразив пренебрежение к крестьянскому движению, к требованиям предзабастовочных комитетов.

По-прежнему село находится

● И вновь о забастовке села

ПИКЕТЫ — К БЕЛОМУ ДОМУ

ся в крайне тяжелом положении из-за неустойчивых и низких цен на сельскохозяйственную продукцию. Это положение усугубляется тем, что прошлые предприятия по-прежнему повышают цены на технику, удобрения, энергоносители.

Особый урон экономике колхозов и совхозов наносит налог на добавленную стоимость. Можно себе представить, как на крачается цена, если мясо у крестьян закупается по 20 рублей за килограмм, а реализуется в торговой сети от 100 до 120 рублей.

Фактически осталось невыполненным четырехстороннее

соглашение администрации, областного управления сельского хозяйства, профсоюзов и других общественных организаций по претворению в жизнь требований всех крестьянских предзабастовочных комитетов. Оказалось, что легко писать решения, различного рода соглашения, а вот, чтобы выполнить их, не хватает терпения и сил.

В связи с этим состоявшееся собрание дало неудовлетворительную оценку администрации области по выполнению требований села.

Казалось бы, забастовочное движение крестьян приходит в тупик. Однако нельзя останови-

ливаться в начале пути. Необходимо набирать опыт экономической борьбы, отстаивания своих собственных и общественных интересов. На это толкают многие факторы. И прежде всего — гибель общественного способа производства, который сейчас является основным кормильцем народа. Поэтому собрание единодушно постановило присоединиться к новой экономической акции, разработанной Всероссийским комитетом крестьян — к пикетированию 15 сентября Дома Правительства России. С этой целью избрано 3 человека, которые и направятся в середине этого месяца к Белому дому

отстаивать требования разоренной деревни.

Если правительство вновь останется глухим и не откликнется на наши требования, вероятнее всего в дальнейшем уже вместо экономических будут выдвинуты политические требования.

Я хочу сказать, что крестьяне в своей экономической борьбе делают первые неуклюжие шаги. И в то же время, хочется отметить, что эти шаги становятся все тверже и увереннее.

Записал
А. ПАВЛОВ.

Сообщает служба 02

За период с 26 августа по 2 сентября в медвытрезвитель помещено девять человек в сильной степени алкогольного опьянения.

За мелкое хулиганство к административной ответственности привлечено шесть человек.

Из квартиры гражданина И., проживающего на улице Ленина, украден магнитофон «Весна-212» 1989 года выпуска.

28 августа из квартиры гражданина С. украден телефон.

Из квартиры гражданина Ф., проживающей по улице Ленина, украдены два спортивных костюма, мужские брюки, детская джинсовая юбка, два метра атласа.

Из квартиры гражданина П., проживающего по улице Сущевской, похищены: рубашка, кроссовки, аудиокассеты — шесть штук, бутылка водки. Всего на сумму 1700 рублей.

Из подъезда дома № 6-а в поселке Приозерный украден детский велосипед «Мишка» красного цвета, принадлежащий гражданину К.

Из сарайя гражданки Е., проживающей в поселке Приозерный, украдено семь кур.

Во время перевозки соломы с поля на место хранения тракторист совхоза «Красный фронтовик» И. В. Медведев похитил три рулона соломы весом 1200 килограммов.

На автозаправочной станции межколхозлеса вломаны запоры двери и через колонку слито 120 литров бензина А-76.

Со двора жилого дома в деревне Белки похищен велосипед «Дорожный» темно-синего цвета, крылья и багажник никелированные, принадлежащий гражданину Ж.

Из склада ОПКЭС совершино хищение высоковольтных трансформаторных обмоток из медного провода в количестве тридцати штук.

В ночь на 2 сентября в гараж совхоза «Глубоковский» путем срыва запоров совершено проникновение. Похищена автомашина ГАЗ-24 (гос. № 62-86 ПСА), черного цвета. Совершено проникновение на АЗС совхоза. Похищено 55 литров бензина А-76. Также совершено проникновение и в контору совхоза. Похищен сейф, в котором находилось семисот рублей денег, чеки «Урожай-90» на 170 тысяч рублей, чековая книжка совхоза с пятнадцатью чеками, паспорт на имя Григорьевой С. А.

29 августа в 23.40 загорелся дом № 24 по улице Сущевской.

■ Интервью на острую тему

Я — КОММЕРСАНТ. И ЭТО МОЕ ЛИЧНОЕ ДЕЛО



Проводимые экономические реформы способствовали образованию новой социальной прослойки общества, которую теперь называют одним словом «предприниматель». Наибольшую по численности ее армии составляют те, кто занимается частной торговлей.

Их можно увидеть везде. На рынке, в отведенных местах под торговые ряды, и не только. Кто они, эти новоявленные предприниматели? Как они могли появиться в обществе, где на протяжении почти целой эпохи искоренялся любой дух предпринимательства, а насаждался — всеобщего равенства.

С одним из тех, кто выбрал для себя этот путь, и состоялась недавно наша беседа. По известным причинам имя его остается в тайне. Назовем его условно Геннадий. Как и большинство его коллег, он молод, два года как пришел из армии.

— Геннадий, как давно ты стал заниматься частной торговлей?

— Постоянно — чуть больше года, а раньше так, от случая к случаю.

— Каков ассортимент предлагаемого тобой товара? Где и как тебе удается приобрести его?

— Откуда беру товар — это коммерческая тайна, которая для любого торговца является святой святыни. Скажу только, что приобретаю его не только на территории района или области, но и за пределами России. Что сейчас называют ближним зарубежьем.

Специализируюсь в основном на косметике, сигаретах и товаре, который пользуется повышенным спросом — одежду, обувь.

— Какие факторы влияют на образование цен на твой товар?

— Прежде всего цена, по которой приобретается товар. Входят туда и затраты на его доставку. А также цены, существующие в магазинах города. Разница за вычетом всех затрат и составляет мою прибыль.

— Сколько, если не секрет?

— Это тоже коммерческая тайна, скажу только, что этого достаточно, чтобы во многом себе не отказывать.

— Существует ли риск в твоем бизнесе?

— Да. И очень большой. Могут ограбить или обмануть же партнеры. Можно лишиться товара на таможне. И это еще не полный перечень всех бед, которые подстерегают тех, кто занимается свободной торговлей.

— Какие качества необходимы, чтобы заняться частной торговлей?

— Только продать товар, особых данных не требуется. Вся сложность заключается в приобретении товара и его доставке. Тут необходимы способности находить общий язык с людьми, легко ориентироваться в любых ситуациях и не быть лохом.

Отношение к новоявленным коммерсантам в народе не однозначное. Одни — ругают, другие — хвалят. Но существует и другая позиция — не нравится — не покупай. Всё бы это было так, но...

Как нас пытались убедить перед началом экономической реформы, что стоит только отпустить цены и разрешить свободную торговлю, то тут же наступит изобилие. Кивак при этом на страны Запада. Однако, увы, полки магазинов так и не стали ломиться от товаров. А иначе и не могло произойти, когда повсеместно свертывалась их производство. Проводимые реформы создали ситуацию, что торговать стало выгоднее, чем производить продукцию.

Е. СТАСОВ.

● Заметки из дома-интерната

ВТОРОЙ НАКАЗ

Осуществляется и другой наказ коллектива из проживающих в интернате своим общественникам — остановить хулиганство. Злостных нарушителей дисциплины у нас сравнительно немногого, на фоне полутора тысячного коллектива проживающих в приюте это жалкая горстка отщепенцев. Но они буквально отравляют жизнь десяткам престарелым и доставляют массу хлопот общественникам.

УЖЕ ЧЕРЕЗ неделю после выборов этот вопрос стоял в повестке дня КБК нового состава. Рассматривалось недостойное поведение широко известного у нас хулигана Николая Жукова. Претензии к нему те же, что и в прошлом году, и в позапрошлом... Пьянство, хулиганство, оскорбле-

ния, угрозы. Совсем обнаглел. Жалуются уже не только товарищи, но и работники персонала. Будет ли когда-нибудь конец?

— Будет, — заверил Жуков. — Твердо обещаю изменить свое поведение.

Кажется, на этот раз он все же понял, что ни в Опочке, ни в Пскове теперь не будет ему бесконечно прощать хулиганские выходки. Уже не оправдывался, не сваливал вину на других, просил прощения. Последний шанс ему дали, но предупредили, что больше никто не будет тратить время на бесплодные уговоры и отеческие увещевания. Сказано четко: или веди себя, как человек, или придется навсегда распро-

щаться с нашим домом.

Разбору заявлений о хулиганстве было посвящено почти целиком и августовское заседание КБК. В числе других возмутителей спокойствия представил перед общественниками наш новичок Семен Михайлов. Биография у него не из тех, какими гордятся. Совсем недавно находился в местах не столь отдаленных, отбывал наказание за неблаговидные дела. Затем — бомж, человек без определенного места жительства и без определенных занятий. Приняли, накормили, обогрели человеческим теплом, обеспечили всем необходимым. И вот в знак благодарности две недели беспробудного нынешства. Да еще ножом помахивал в

невменяемом состоянии и на этой почве познакомился с участковым милиции. Хорошо еще, что не дошло дело до большой беды.

Спросили:

— Как дальше будешь жить?

Поклялся: в последний раз. Решение общественников: возьмется за ум — пусть живет, не возьмется — пусть погибнет на себе, торжествовать и ходить в интернате хулиганы не будут. Строго предупреждены также нарушители, поднявшие руку на женщин. На очередном заседании комиссии также запланировано обсуждение вопросов, связанных с укреплением дисциплины и порядка.

В. ВАСИЛЬЕВ,
внешт. корр.

Дом-интернат
для инвалидов и
престарелых.

Молоко из хозяйств граждан

СВЕДЕНИЯ

на 31 августа
о закупе молока из хозяйств
рабочих и колхозников
сельскими Советами
нашего района.

В первой графе — закуплено на день (к уровню прошлого года), во второй — в среднем от коровы за день.	
им. Любимова	+140 8,5
«Россия»	-321 5,3
«Урожай»	-232 6,1
«Вперед»	-254 2,3
«Авангард»	-293 3,7
«Заветы Ленина»	-312 2,7
им. Минурина	-315 1,5
«Кр. Заречье»	-323 2,6
«ХХI партесьезд»	-475 4,6
«Кр. Октябрь»	-476 3,4
«Салют»	-610 0,9
«Кр. фронтовик»	-825 —
«Большевик»	-945 —
«Духновский»	-975 1,2
«Опочецкий»	-1048 —
«Глубоковский»	-1180 —
«Организатор»	-1565 —

По району 9916 2,1

Только за один день из хозяйств индивидуального сектора недобрано около 10 тонн молока. И в то же время статистики утверждают, что в целом в индивидуальном секторе поголовье крупного рогатого скота возросло значительно. Всего же сельскими Советами недобрана с начала года 5071 тонна молока.

А ведь на собраниях глав администраций, на которых решались вопросы закупки молока, неоднократно говорилось о том, что органы местной власти не имеют средств ни на социальную защиту граждан, ни на собственные расходы. Ряд Советов уже самостоятельно закупают излишки сельхозпродуктов, однако это не дало желаемых результатов пополнению бюджета ни одного органа местной власти.

И все же хочется вернуться к упомянутому вопросу. Потому на селе коров стало больше, а закупается молока к уровню прошлого года в значительной степени меньше. Как видно из сведений, некоторые сельские Советы не вели в этот день закуп молока, теряя при этом не только тонны продукции, но и тысячи рублей для собственных нужд.

В редакцию по-прежнему поступают сигналы о том, что в ряде населенных пунктов молокосборщики вообще не бывают, а если бывают, то редко и нерегулярно.

Глядя на эти сведения, создается впечатление, что главы местных администраций, они же председатели сельских Советов, незанинтересовано относятся к этой важнейшей работе, от которой зависит пополнение внутреннего рынка продуктами питания.

При социологическом исследовании редакцией выяснилось, что многие крестьяне везут свои две-три банки молока для продажи населению города совсем не потому что они хотят заработать, а потому, что это молоко просто некуда девать. Часть же крестьян действительно молоко продаёт с целью коммерческой выгоды. Ведь трехлитровая банка стоит 25 рублей. Вот и выходит литр молока дороже восьми рублей. Как видим, и ценами дела обстоят далеко не благополучно.

Сомнений нет, что молоко, произведенное в частном секторе, является важным резервом в пополнении продовольственного запаса, особенно города, если учсть, что на подворьях крестьян производится более трети этой ценной продукции. Естественно, частник будет искать более выгодные рынки сбыта. Очень важно окончательно продумать вопрос организованной закупки молока от населения.



Несмотря на трудности свободного рынка, хотя медленно, но продолжают благоустраиваться многие центральные усадьбы хозяйств нашего района. Эта улица недавно построена в совхозе «Духновский», которая в основном заселена молодыми семьями рабочих. Следует отметить, что сейчас идет приватизация жилья. И на это идут многие квартиро владельцы.

НА СНИМКЕ: новая улица.
Фото Ю. Орлова.

Экономика и мы

ИМЕЕШЬ ЗЕМЛЮ — ПЛАТИ НАЛОГ

В октябре прошлого года Верховный Совет Российской Федерации принял постановление о введении в действие Закона «О плате за землю». В соответствии с ним формами платы являются земельный налог, арендная плата, нормативная цена земли.

Собственники земли, землевладельцы, землепользователи, кроме арендаторов, облагаются ежегодным земельным налогом. За земли, переданные в аренду, взимается арендная плата. Для покупки и выкупа земельных участков в случаях, предусмотренных Земельным кодексом РСФСР, а также получения под залог земли банковского кредита, устанавливается нормативная цена земли.

ЦЕЛЬЮ введения платы за землю является стимулирование использования, повышения плодородия почв, выравнивания социально-экономических условий хозяйствования на землях разного качества, обеспечения развития инфраструктуры в населенных пунктах, формирование специальных фондов финансирования этих мероприятий.

Бесплатность пользования землей является одной из главных причин ее неэффективного использования в сельском хозяйстве, высокой землемерии в градостроительстве и промышленности.

В этих условиях при массовом нерациональном землепользовании, наличии заброшенных и неиспользуемых земель, создан искусственный дефицит земли для желающих получить ее под фермерские хозяйства, личные подворья, сады или огороды. При наличии значительных пустующих территорий в городах или занятых малоценной ветхой постройкой изымаются особо ценные плодородные пригородные земли.

Закон «О плате за землю» введен в действие с 1 января 1992 года. Посредством налогового регулирования создаются условия, когда без всякого административного вмешательства станет накладно иметь неиспользуемые земли и невыгодно использовать их неэффективно.

В мае 1992 года Опочецкий городской Совет народных депутатов на своей сессии принял решение о ставках земельного налога в городе. Для юридических лиц (предприятий, организаций, учреждений) она установлена в размере 90 копеек за 1 квадратный метр. Для граждан за земли, занятые под жилыми постройками, — 3 копейки за квадратный метр, под огородами — одна копейка за квадратный метр.

Согласно закону все юридические лица на 1 июля 1992 года обязаны были представить расчеты причитающегося с них налога на землю. Однако на практике этого сделано не было. Многие организации и сегодня их не сделали. В июле комитет по земельной реформе и земельным ресурсам начал проверку наличия документов на право пользования землей. На каждом свидетельстве на обороте делается схематический чертеж участка, ставятся его размеры, наносится другая информация, отражающая ситуацию, с чем граничит участок

приятий, организаций и учреждений государственного акта на право пользования землей нет, а если он есть, то не на всю площадь, так как в процессе деятельности предприятия ему еще дополнительно прирезалась земля. Там, где государственный акт есть на всю площадь, он устарел. Многие предприятия и организации представляют документы БТИ. Хотелось бы напомнить руководителям, что эти документы отражают только фактические размеры пользования землей и не являются юридическим документом, дающим право пользоваться.

До 1 ноября текущего года все предприятия, организации, учреждения и граждане района, имеющие землю, обязаны юридически закрепить земельные участки в собственность пользования, в том числе в аренду, то есть получить государственный акт на право пользования землей; произвести землеустройство работы. Их по заявке на плату выполняет филиал института «СевзапгипроЗем» г. Пскова.

О том, что невыгодно иметь много земли и платить большие налоги, показывает пример Опочецкого льнозавода. По сохранившемуся госакту за льнозаводом числится более 50 га земли, две трети которой ему не нужны. За эти земли нужно платить налог более 500 тысяч рублей. Сейчас это предприятие спешно работает по получению нового государственного акта на право пользования землей и передачи ненужной земли городскому Совету народных депутатов.

Документы на право пользования землей должны иметь и физические лица — граждане, проживающие в нашем районе постоянно, а также дачники, имеющие прописку за пределами района. Весной этого года в сельской местности работники сельских Советов, в чье ведение передана земля в населенных пунктах, проводили обмер имеющейся в пользовании земли, дополнительное ее выделение гражданам. И на основе их начали выдавать свидетельства на право пользования землей. На каждом свидетельстве на обороте делается схематический чертеж участка, ставятся его размеры, наносится другая информация, отражающая ситуацию, с чем граничит участок

владельца земли.

Перед сельскими Советами народных депутатов ставилась задача выдать свидетельства на право пользования землей всем гражданам до 15 августа 1992 года. Справились с этой задачей в Ладыгинском, Норинском сельских Советах. Близка к завершению эта работа в Краснооктябрьском, Лобовском. В остальных она затянулась.

С 1 ноября 1992 года комитет по земельной реформе и земельным ресурсам, администрации сельских Советов и города граждан и юридических лиц, не имеющих документов на право собственности, владения, пользования, аренды, будут рассматривать как нарушил земельного законодательства, расценивать пользование земельными участками как сознательное земли. Соответственно будет применяться статья 125 Земельного кодекса со штрафом от одной до пяти тысяч рублей, а для юридических лиц от 50 до 100 тысяч рублей.

С выдачей документов на право собственности, владения и пользования землей в городе сложилось более тяжелое положение, чем в сельской местности. В городе 5626 землепользователей из 11405 по району. Только половина из двух тысяч владельцев индивидуальных домов в городе получила свидетельства. В садоводческих товариществах 763 члена. Сами товарищества должны получить государственный акт, а их члены — свидетельства. В огородных товариществах 1649 членов, в животноводческих — 400 членов, в гаражных — 722 члена.

Попытки выдать документы, о которых идет речь, делались. Председатель горсовета О. И. Дубинина приглашала дважды председателей садоводческих, огородных и животноводческих товариществ, гаражных кооперативов, разъясняла, что нужно сделать, чтобы получить необходимые документы. Но вопрос стоит на месте, а времени остается все меньше.

Нередко задают вопрос: куда пойдут деньги от платы за землю. Так вот, платежи за землю зачисляются на специальные бюджетные счета. Администрации сельских Советов получат налоги за землю в пределах черты населенных пунктов и другие земли, переданные в их ведение. Администрация города — за земли в пределах городской черты, за другую землю налог поступит администрации района. Поскольку администрация города и района у нас единая, то финансовые средства будут зачислены на единый районный бюджетный счет.

Поступившие деньги от земельного налога и арендной платы будут расходоваться целевым путем на финансирование мероприятий по землеустройству, охране земель и повышению их плодородия, освоение новых земель.

Л. ГОРЯЧЕВ,
председатель
районного комитета
по земельной реформе
и земельным ресурсам.

Из писем в редакцию

НА «НЕТ» И СУДА НЕТ?

«Мы, жители улицы 1-го Мая, трижды обращались в коммунальные сети с просьбой исправить уличное освещение возле дома № 94. Здесь перекресток дорог, здесь колонка, а света нет. Кроме того, четыре лампы не горят и возле четвертой школы, причем уже на протяжении целого года. А ведь ночи теперь темные.

В диспетчерской коммунальных сетей нам Морозовым было сказано, что свет нам наладят осенью, когда будут менять лампы. А Козлов сказал, что работники сетей сейчас к нам выехать не могут, поскольку в отпуске шофер машины с вышкой».

Сотрудник редакции тоже позвонил в диспетчерскую предприятия электрических коммунальных сетей. Изложил претензии жителей улицы 1-го Мая.

— Знаем — знаем, — ответил бодрый мужской голос. — Вопрос на контроле. Вот как только выйдут из отпуска рабочий, бригадир и водитель специальной машины с вышкой, сейчас же и сделаем.

— А скоро ли у них отпуска закончатся?

— Да половину уже, наверно, отгуляли. Недельки через две выйдут на работу...

Так что, уважаемые жители улицы 1-го Мая, ждите вам не долго осталось. Теперь как раз дожди пошли, очень удобно будет в кромешной тьме заходить по вечерам ходить.

Вообще только диву даешься, как пекутся о благоустройстве своих сограждан различные службы нашего города, в том числе и предприятие электрических коммунальных сетей. Потому что эта жалоба на их работу — не первая и, надо полагать, не последняя.

В. ИВАНОВА.

НАДО УЧИТЬ

Уважаемая редакция, сейчас очень много говорят о приватизационных чеках. Они, стоимостью в 10 тысяч рублей, скоро будут вручены всем — от младенца до старика.

Сейчас об этом много говорят, и говорят, мне кажется, впустую, ведь, по сути дела, никто и ничего о них не знает.

Не пора ли ответственным работникам администрации приступить к конкретному разъяснению, что к чему. Ведь далеко не все промышленные предприятия выживут, в которые бы можно было вложить эти чеки. Да и не все люди работают на заводах и фабриках.

А. КУЗЬМИН.

Читальный зал

Рохелио Герра

Один из главных героев почитаемого нашими зрителями телесериала «Богатые тоже плачут» — Луис Альберто. Этой ролью исполняет Рохелио Герра. Газета «Труд» напечатала интервью с ним. Публикуем этот материал в сокращении.

АКТЕР Рохелио Герра живет в двухэтажном особняке в одном из окраинных районов Мехико.

Перегороженный шлагбаумом въезд в квартал, охраняемый частной полицией, деревянные ворота, вымощенный плиткой внутренний двор с кактусами. Просторная гостиная, уставленная скульптурами иувешанная картинами. Три кошки, сменяющие друг друга у ног хозяина.

Когда я рассказываю, что происходит в нашей стране вокруг «Богатых», он улыбается: «Вы — не первые. Такое было везде, где показывали эту теленовеллу — так называют у нас телесериалы». Я отвечаю, что от этого наших людям, сожалению, не легче, и прошу синьора Рохелио рассказать немного о себе.

— Меня зовут Ильдегардо Франсиско Герра Мартинес, а Рохелио Герра — мое артистическое имя. Родился в городе Агуас-Кальентес, в одном из центральных штатов Мексики. В семье нас было пять братьев и две сестры. Я — старший и, кстати, единственный, кто пошел по артистической линии, случайно.

Вряд ли ваши зрители узнали бы меня сейчас, встретив на улице. В «Богатых» я играю относительно молодого человека, а между тем 8 октября мне стукнет 56. Правда, и фильму уже 13 лет, и во второй его части мой герой быстро взрослеет. Поэтому примеры сначала «молодили» меня, убирая седину, а затем начали «старить». Для меня такое перевоплощение не было сложным; поскольку часто приходилось играть персонажей разных возрастов.

— Какая же случайность сделала вас актером?

— Отучившись в средней школе, я пошел работать. Надо было помогать братьям и сестрам, тем более, что родители наши развелись. Работал счетоводом в банке, потом устроился посыльным в столичном отеле «Хилтон»: разносил чемоданы. В то время один приятель предложил мне пойти на репетицию любительского спектакля, в котором сам участвовал. Я пошел, понравилось, меня пригласили репетировать. Потом стали звать в другие спектакли. Одновременно я начал сниматься в рекламных

роликах, которые тогда показывали в кино перед сеансами. Чуть позже занялся тем же самым на телевидении. Там меня заметили продюсеры и стали давать маленькие роли в теленовеллах. Однако основную работу — посыльного в отеле — я не бросал. Днем снимался, а по ночам таскал чемоданы, моя смена начиналась в 10 вечера, «Совместительство» кончилось в 1963 году, когда мне предложили первую маленькую роль в кино. Тут уже я решил оставить отель. За последующие 15 лет я снялся в 57 фильмах.

— Когда делали «Богатых», вы чувствовали, что будет успех?

— И не подозревали. Но все очень старались, особенно мы с Вероникой Кастро, игравшей Марианну. У нее была первая главная роль в теленовеллах, у меня — вторая. Поэтому нам хотелось сыграть как можно лучше. Наши опытные коллеги это понимали. Вообще, в съемочной группе царила прекрасная атмосфера, понимали друг друга с полуслова, и я до сих пор с удовольствием вспоминаю те одиннадцать месяцев съемок.

— 248 серий за одиннадцать месяцев!

— Это обычный ритм в работе над теленовеллами. Как правило, мы снимали по 2–3 серии в день.

В ту пору у мексиканской компании «Телевиса», где снимали «Богатых», было мало студий, а теленовеллы делали, как и теперь, много. Поэтому мы работали по полмесяца, уступая помещение другим съемочным группам. За время перерыва действие на экране настигло нас. Иногда разрыв составлял два дня.

— А почему вдруг сменились актеры в середине первой части?

— О, это своя история. Дело в том, что незадолго до начала съемок раскололась наша Национальная ассоциация актеров (НАА), из которой выделился Профсоюз независимых актеров (ПНА). К нему принадлежало большинство из снимавшихся в «Богатых», а я был даже одним из активистов этого профсоюза. При очередном пересмотре коллективного контракта члены НАА потребовали для себя эксклюзивного права рабо-

КРАСНЫЙ МАЯК

тать в компании «Телевиса». Добиваясь этого, их профсоюз призвал своих к забастовке. Поэтому члены НАА покинули нашу съемочную группу в середине первой части.

Работу это не остановило, хотя и привело оставшихся в некоторое замешательство. За сутки у нас сменились партнеры, а у наших героев — родственники и знакомые.

— Чем вы объясняете успех «Богатых»?

— Тем, что был интересный сценарий с неожиданными сюжетными поворотами. Были хорошие диалоги, взятые как бы из повседневной жизни. Реальные, а не «картонные», как у нас говорят, герои. И еще, я надеюсь, нам с Вероникой удалось составить не плохую творческую пару, мы разыгрались. Все это, вместе взятое, и пришло по душе публике.

— Что вы думаете о вашем герое — Луисе Альберто?

— Его нельзя охарактеризовать однозначно. Луис Альберто — симпатичный, занудливый, сердечный, самодовольный, благородный, беспечный. Плохой и хороший одновременно. Его душевное состояние и линия поведения постоянно меняются. Играя эту роль было и трудно, и интересно. Что касается личного отношения, то в глубине души Луис Альберто был симпатичен.

— Какие у вас отношения с Вероникой Кастро?

— Во время съемок мы подружились и очень помогали друг другу. Потом как-то играли вместе в театре, а после этого, если и встречались, то раза два—три, случайно.

— Чем вы сейчас занимаетесь?

— После возвращения в Мексику я снялся в теленовелле. Кажется, это было 20-я по счету в моей карьере. Сейчас работаю с театром для детей. Я там и продюсер, и режиссер, и актер. А помогает мне жена и старший сын, которому четыре с половиной года. Сколько лет младшему? Два месяца. Да вот и они...

Наша беседа завершается в присутствии всей семьи. Сеньор Герра говорит, что больше всего ему нравится быть дома.

Прощаясь, я благодарю его за интервью, а он просит: «Передайте, пожалуйста, через газету большое спасибо всем вашим зрителям. Спасибо за то, что смотрят наш сериал и переживают за Марианну и Луиса Альберто. Мне это очень приятно. Надеюсь, что еще встретимся с вашей публикой: в других мексиканских теленовеллах...».

МАРИНОВАННЫЙ ПЕРЕЦ
Перец почистить от зерен, вымыть и опустить в кипящий рассол, кипятить минут 10–15 и горячим раскладывать в стерильные банки и закатывать.

На три литровые банки нужно: 3 кг перца, для рассола: 1 стакан подсолнечного масла, 1 стакан уксуса, 1 стакан сахара, 5 стаканов воды, 3 столовые ложки соли.

БАКЛАЖАНЫ НА ЗИМУ

На 5 кг баклажанов нужно: 300 г чеснока, 10 штук красного сладкого перца, 8 штук красного пекучего перца, 1 стакан подсолнечного масла, 1 стакан уксуса.

Баклажаны помыть, удалить плодоножку, порезать кружочками в 0,5 см толщиной, посолить и оставить часа на два. Потом отжать их и поджарить на растительном масле. Чеснок, красный перец, сладкий и пекучий пропустить через мясорубку, добавить уксус и проварить 5 минут.

Затем обмакивать в эту смесь поджаренные баклажаны и складывать в стерильзованные банки, закатать и хранить в прохладном месте.

ПОЗДРАВЛЕНИЕ

Уважаемую Антонину Васильевну СЕМЕНОВУ, проживающую в пос. Строителей, сердечно поздравляем с днем рождения!

С днем рождения поздравляем,
Много радости желаем,
Не болеть и не стареть,
Что прошло, то не жалеть.
Больше радости и смеха,
И во всем, во всем успеха.

Дементьевы.

СПРАВКИ ОБЪЯВЛЕНИЯ РЕКЛАМА

ОПОЧЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ РОССЕЛЬХОЗБАНКА

принимает вклады от населения:

— до востребования — 25 % годовых,

— срочные от 1 года и свыше — 40 % годовых.

Наш адрес: г. Опочка, ул. Пушкина, 3.

3-3.

С 15 июля 1992 г. ДПМК-2 объединения «Псковагропромдорстрой» реорганизована в акционерное общество закрытого типа ДСПМК «Опочецкая» с сохранением прежней деятельности.

Со всеми претензиями обращаться до 25 сентября 1992 г.

2-2.

Опочецкому педагогическому училищу на постоянную работу

ТРЕБУЮТСЯ:

Зам. директора по хозяйственной части.

Электрик.

Сантехник.

Уборщица.

2-2.

В связи с приватизацией завода АТС администрация предприятия приглашает для регистрации в отдел кадров до 20 сентября:

— пенсионеров, вышедших на пенсию, или бывших работников предприятия, трудовой стаж которых не менее 10 лет — для мужчин и 7 лет 6 месяцев — для женщин и уволенных по собственному желанию, по сокращению штатов или численности;

— лиц, уволенных с предприятия по сокращению численности работников после 1 января 1992 года и зарегистрированных в качестве безработных.

При себе иметь паспорт и трудовую книжку.

Справки по тел.: 9-35-11.

2-2.

Принимается скот от населения (свиньи). Цена договорная. Обращаться по адресу: г. Опочка, Южный пер., 13, к Семенову Ю.

Найденный бумажник с документами на имя Карташовой А. И. прошу вернуть по адресу: г. Опочка, ул. Островская, д. 22 или позвонить по телефону 9-15-28. Вознаграждение гарантировано.

В связи с приватизацией Псковского ГПСИ «Россвязьинформ» администрация Опочецкого районного узла связи приглашает для регистрации в отдел кадров

— бывших работников, уволенных по собственному желанию или по сокращению штатов, численности при стаже работы в структурной единице: для мужчин — не менее 10 лет, для женщин — не менее 7,5 лет;

— лиц, уволенных с предприятия по сокращению штатов после 01.01.92 г. и зарегистрированных в качестве безработных;

— работников, уволенных в связи с уходом на пенсию.

При себе иметь паспорт, трудовую книжку.

Прием объявлений в газету «Красный маяк» проводится ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9 до 17 часов.

Адрес редакции: 182330, г. Опочка, Дом советов, 1-й этаж, кабинет № 10, телефон 9-19-20.

КИНО

«МАЯК»

8—9 сентября

«ЧЕРЕЗ

КАНАЛИЗАЦИЮ»

(США)

Начало в 17, 19, 21 час.

10—11 сентября

«ЖЕВАТЕЛЬНАЯ РЕЗИНКА»

(Италия)

Начало в 17, 19, 21 час.

Сделаем сами

Заготовки впрок

ПОМИДОРЫ В ЖЕЛАТИНЕ
4 л воды, 100 г соли, 500 г сахара, специи: корица, гвоздика, перец душистый, лавровый лист, укроп. Все это прокипятить. Получим рассол.

Однажды чайных ложек желатина залить 200 г теплой воды и настаивать 3–4 часа. Получим раствор желатина.

Рассол и раствор желатина смешать — получим сироп.

Крупные помидоры нарежьте и разложите в банки слоями с нарезанным луком (слой помидоров, слой лука и т. д.). На трехлитровую банку 2–3 крупные луковицы.

Затем залить приготовленным сиропом и стерилизовать трехлитровую банку 20–30 минут. Перед закрытием банки крышкой влить 1 чайную ложку уксуса.

СМОКВА ИЗ РЯБИНЫ

Снятые с кистей и хорошо промытые зрелые ягоды красной рябинки укладываются в кастрюлю и выдерживаются в жарко-натопленной печи или

в духовке до размягчения. Добавляют кипящую воду, чтобы ягоды были покрыты ею, и развариваются до получения массы, легко поддающейся протиранию.

На 1 кг полученного пюре добавляют 1 кг сахара, хорошо перемешивают и уваривают смесь так же, как при варке повидла. При варке массу помешивают, чтобы она не пригорела. Конец варки определяется по внешним признакам: уваренная масса во время перемешивания должна легко отставать от дна таза или кастрюли, температура кипения ее должна быть близкой к 108 градусам.

Уваренное с сахаром пюре выливают на плоские тарелки или листья тонким слоем (1–2 см) и подсушивают в печи при 50–55 градусах в течение 10–12 часов. Затем смокву снимают с листов, разрезают на небольшие кусочки (квадраты, ромбы, кружки) и укладывают в банки, пересыпая сахарным песком.

НАШ АДРЕС:

182330 г. ОPOCHKA, ДОМ СОВЕТОВ

ТЕЛЕФОНЫ: редактора — 9-20-22, зам. редактора, ответственного секретаря — 9-17-07, отдела социальных проблем — 9-29-36, отдела сельского хозяйства — 9-16-43, корректора — 9-19